

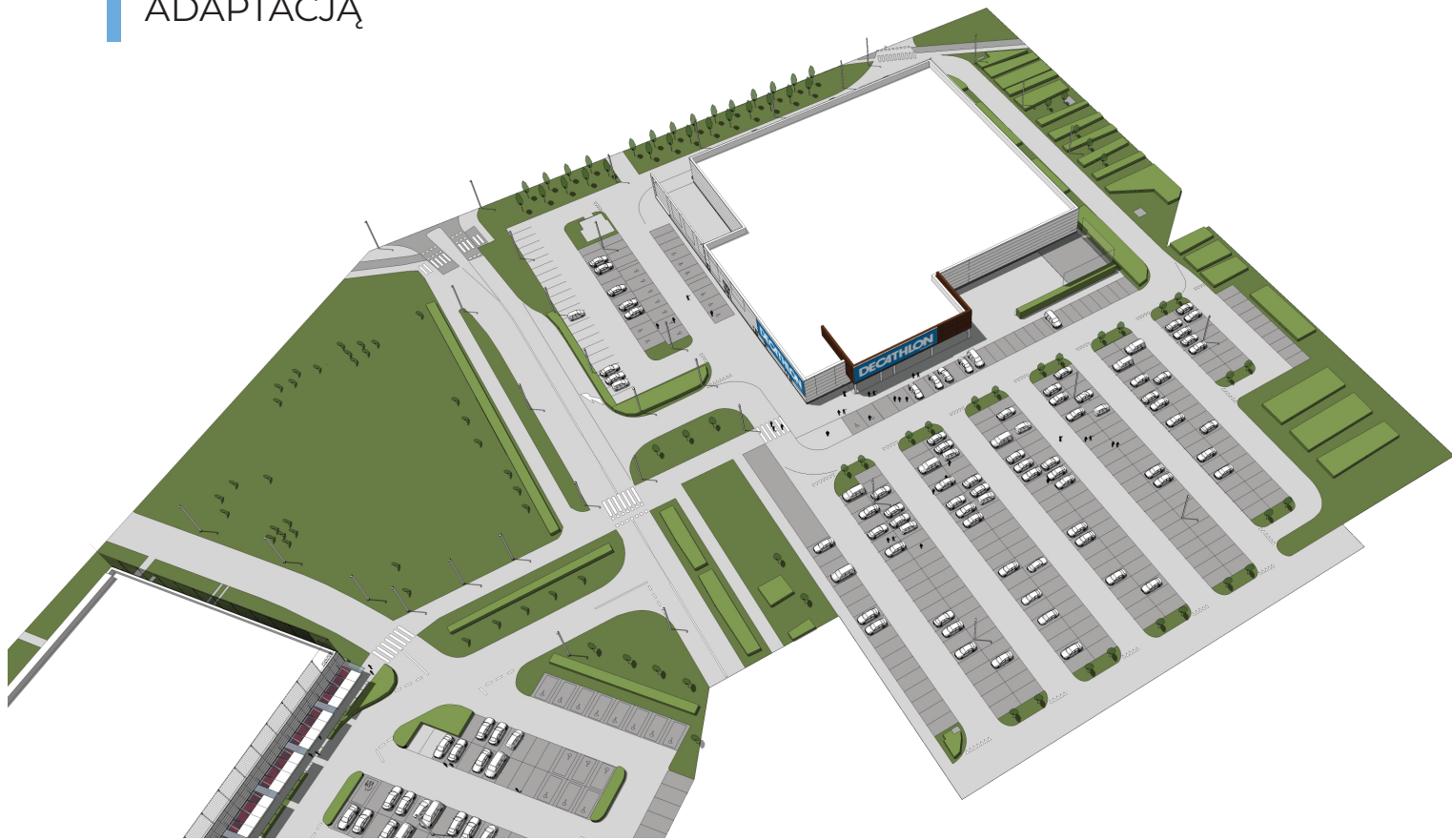


NATURA
WIE
LEPIEJ



**ARCHI
CLIMA**
planning

PRZED
ADAPTACJĄ



NATURA WIE LEPIEJ



CZYM JEST ARCHICLIMA PLANNING?

Archiclimate PLANNING to usługa, której celem jest sporządzenie planu adaptacji obiektu do zmian klimatu. Plan ma na celu zmniejszenie ryzyka związanego z postępującymi zmianami w otoczeniu, zwiększenie rezylencji (odporności) obiektu oraz minimalizację negatywnego wpływu obiektu na środowisko naturalne. Skutkiem wdrożenia planu jest zwiększenie bezpieczeństwa i atrakcyjności dla użytkowników.

PLAN ADAPTACJI ZAWIERA:



1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

zawierający szacunek kosztów
zaprojektowanych rozwiązań.



2

WSPARCIE W DOSKONALENIU ZARZĄDZANIA OBIEKTEM

obejmujące opracowanie zaleceń, wskazań i wytycznych do optymalnego prowadzenia dobranych środków adaptacyjnych w obowiązujących standardach zarządzania obiektem. W ramach wsparcia opracowany zostanie dokument „GREEN MANAGEMENT GUIDELINES”, czyli przewodnik zielonego zarządzania dedykowany obiektowi. Przeprowadzone zostaną ARCHICLIMA MANAGEMENT WORKSHOPS, czyli warsztaty dla personelu zarządcy obiektu z zakresu posługiwania się dedykowanym przewodnikiem.





3

PLAN WDRAŻANIA ADAPTACJI



zawierający podział zadań na etapy, plan finansowy oraz plan działania po zakończeniu udziału w projekcie LIFE.

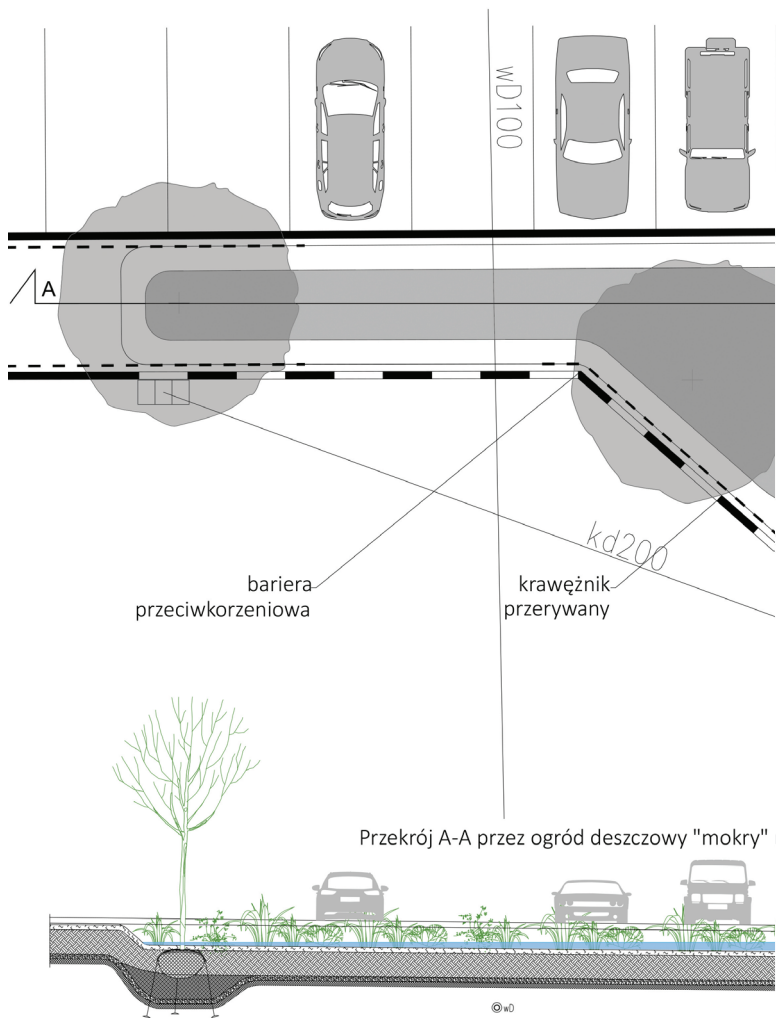
4

PLAN MONITORINGU



czynników istotnych w kontekście adaptacji obiektu do zmian klimatu.





usunąć słupki chodnik istniejący

CZYM CHARAKTERYZUJE SIĘ PROJEKT WYKONYWANY
W RAMACH **ARCHICLIMA PLANNING?**

- 1 Wykorzystujemy usługi ekosystemowe
- 2 Analizujemy stan istniejący w oparciu o Archiclimate Assessment
- 3 Balansujemy rozwiązania techniczne z tymi opartymi na przyrodzie
- 4 W projektowaniu opieramy się na szacunkach kosztów dobieranych rozwiązań
- 5 Do obliczeń w projekcie stosujemy autorski model analizy klimatu (ACAM)
- 6 Dobieramy gatunki roślin w zaawansowany sposób, bazując na lokalnych zbiorowiskach
- 7 Stawiamy na lokalną bioróżnorodność gatunków co minimalizuje koszty eksploatacyjne i zwiększa szanse zieleni do przeżycia.

305 78
288 55 PAS

wpust uliczny

przełaj awaryjny

299.06

nie infiltrują

ogrodo

szczyt

na parkingu



ROZWIĄZANIA OPARTE NA PRZYRODZIE

W planie adaptacji szczególne znaczenie przypisywane jest **ROZWIĄZANIOM OPARTYM NA PRZYRODZIE (ang. nature-based solutions)**. Wśród projektowanych elementów mogą znaleźć się np. ogrody deszczowe, łąka kwietna, rów bioretencyjny, pergola, staw hydrofitowy, zielona ściana, nawierzchnia przepuszczalna, zielony dach, pnącza, drzewa w gruncie, trawniki (ozdobne, łąkowe, rekreacyjne, zaniechane), nawierzchnie przepuszczalne. Ich dobór opracowywany jest w oparciu o wyniki Archiclima ASSESSMENT i ustalenia z zarządcą obiektu.



Tworzone przez nas założenia zieleni to tereny z ekstensywnym oraz biocenotycznym typem pielęgnacji. Pozwala to obniżyć koszty utrzymania, zwiększyć pozytywny efekt przyrodniczy i podnieść wartość użytkową przestrzeni.

Projektowane kompozycje roślinne uwzględniają specyfikę lokalnego krajobrazu i w dużym stopniu opierają się na lokalnych zbiorowiskach roślinnych. Podnosi to wartość ekologiczną przestrzeni oraz buduje odporność istniejącego ekosystemu na zmiany klimatyczne.

Celem zwiększenia bioróżnorodności w projektowanej przestrzeni tworzymy sprzyjające warunki nie tylko dla roślin, lecz dla innych żywych organizmów, takich jak ptaki, bezkręgowce, drobne ssaki, gady i płazy, oraz edafon (mikroorganizmy glebowe).

Jesteśmy sygnatariuszem kodeksu dobrych praktyk "Ogrodnictwo wobec roślin inwazyjnych obcego pochodzenia". To wyraz naszego zaangażowania w ochronę różnorodności biologicznej i dbałości o zachowanie rodzimych gatunków roślin.



Alnus glutinosa
(black alder)



Ammophila arenaria
(marram grass)



Leymus arenarius
(lyme grass)



Cerastium tomentosum
(snow-in-summer)



Armeria maritima
(sea pink)



KORZYŚCI ARCHICLIMA PLANNING DLA TWOJEJ FIRMY I ŚRODOWISKA



PROJEKT ADAPTACJI

Projekt adaptacji obiektu z dokumentacją techniczną dostosowaną do obowiązujących przepisów i procedur administracyjnych oraz wytycznymi dla utrzymania dobranych rozwiązań.



RECEPTA NA ODPORNOŚĆ

Opracowanie sposobu redukcji ryzyka i podatności obiektu na zjawiska naturalne oraz obniżenia kosztów prewencji i usuwania szkód. Uzyskanie wzrostu wiarygodności na rynku finansowym.



WIĘKSZA ATRAKCYJNOŚĆ

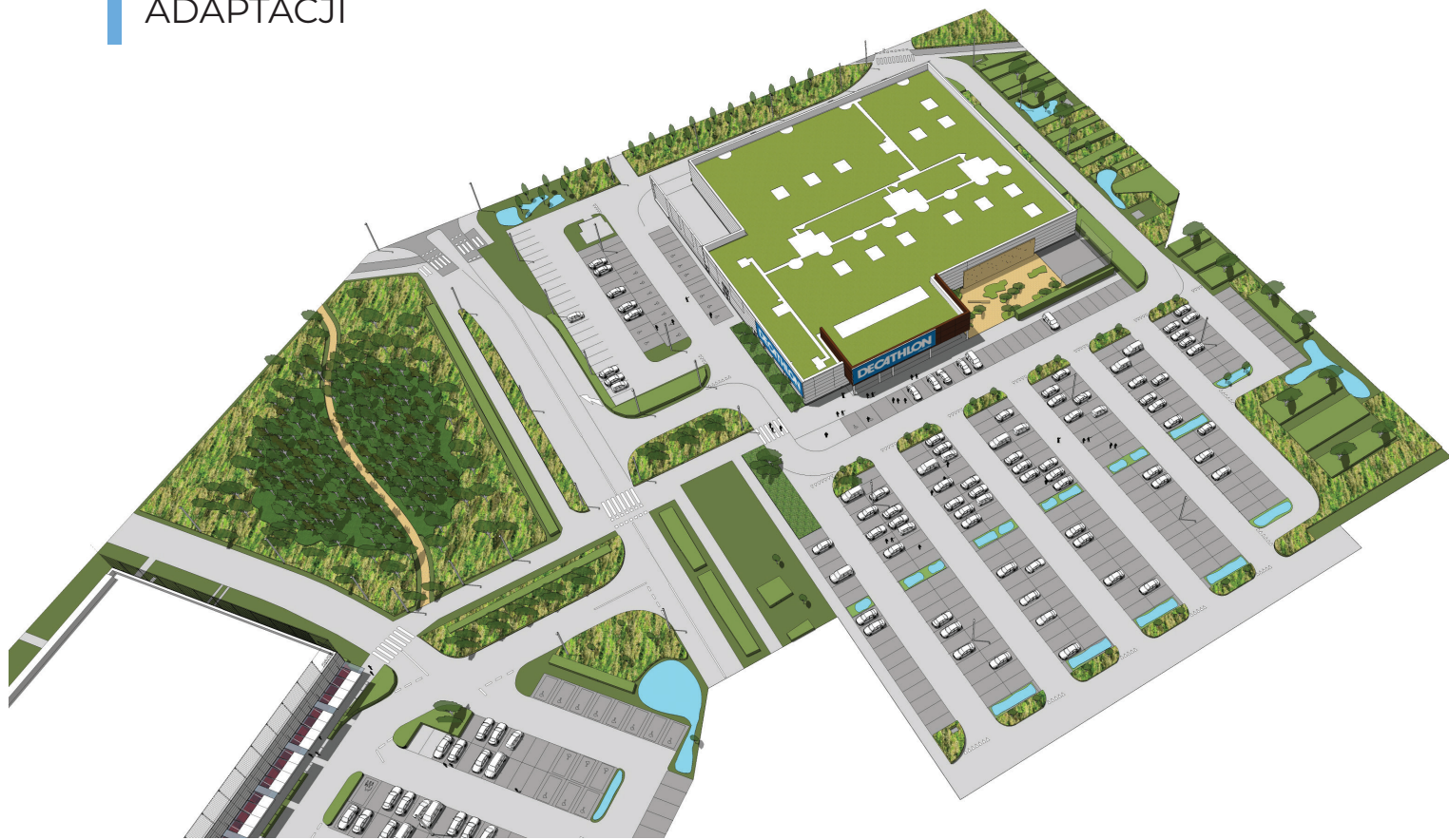
Projekt i towarzysząca mu komunikacja to istotny wyróżnik konkurencyjny, a także ważna część strategii ESG wpływającej na ratingi i oceny pozafinansowe.



WIZERUNEK

Projekt zielonej infrastruktury to droga do poprawy wizerunku jako miejsca zarządzanego z dbałością o komfort i bezpieczeństwo ludzi oraz troską o środowisko i klimat.

PO
ADAPTACJI



Przywracaj naturę miastom z LIFE Archiclima

Skontaktuj się z nami
Investeko S.A.

Wojska Polskiego 16G, 41-600 Świętochłowice
tel: 32 258 55 80, fax: 32 707 45 33

biuro@investeko.pl



Projekt LIFE Archiclima numer LIFE20 CCA/PL/001573 jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach instrumentu finansowego LIFE oraz ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

PARTNERZY WDRAŻAJĄCY PROJEKT LIFE ARCHICLIMA



INVESTEKO S.A.

www.investeko.pl

Lider projektu to firma z wieloletnim doświadczeniem w inżynierii środowiska i wdrażaniu technologii środowiskowych. W Centrum Badań i Rozwojowym w Świętochłowicach spółka rozwija innowacje dotyczące różnych obszarów ochrony środowiska i działań na rzecz klimatu.



GÓRNOŚLĄSKIE TOWARZYSTWO LOTNICZE S.A.

www.gtl.com.pl

Spółka zarządzająca Międzynarodowym Portem Lotniczym „Katowice” im. Wojciecha Korfańtego w Pyrzowicach, w którym powstaje demonstracyjne wdrożenie rozwiązania opartego na przyrodzie w ramach projektu LIFE Archiclima.



INVESTEKO SERWIS SP. Z O.O.

www.ieserwis.pl

Spółka posiadająca ugruntowaną pozycję w outsourcingu środowiskowym dla zarządców nieruchomości. Firma obsługuje ponad 400 obiektów w Polsce. W projekcie odpowiada za oceny podatności i ryzyka oraz monitoring.



EUROPEJSKIE FORUM ODPOWIEDZIALNOŚCI EKOLOGICZNEJ

www.efoe.pl

Stowarzyszenie, którego celem jest promowanie zrównoważonego rozwoju oraz społecznej odpowiedzialności biznesu. W projekcie odpowiada za komunikację oraz rozpowszechnienie informacji.

www.investeko.pl
www.archiclima.pl